

STEČAJNI UPRAVITELJ  
TOMISLAV ČOGA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Dr. Franje Tuđmana 35  
ZADAR

**IZVJEŠĆE  
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

POSLOVNI BROJ: **St-305/2025**

DUŽNIK: **KARDUM INSTALACIJE j.d.o.o. u stečaju**, Zadar, Ulica Mak Dizdara 19, OIB  
58241769346

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 10. rujna 2025. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KARDUM INSTALACIJE j.d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Mak Dizdara 19, OIB 58241769346. Istim sam rješenjem postavljen za stečajnog upravitelja dužnika.

**1. Uvod**

Nad dužnikom KARDUM INSTALACIJE j.d.o.o. u stečaju Financijska agencija je sukladno odredbama Stečajnog zakona podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. U prijedlogu Financijska agencija navodi da je dužnik dana 01.08.2025. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana i u iznosu od 33.643,18 Eur, te da ima 3 zaposlena djelatnika. Financijska agencija je zaplijenila dužniku novčana sredstva u iznosu od 275,00 Eur, na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Rješenjem suda od 06.08.2025. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom te je određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka. Na ročište u prethodnom postupku

pristupio je tadašnji zastupnik dužnika po zakonu, Josip Kardum iz Benkovca, te naveo da je osnovna djelatnost dužnika pružanje instalaterskih usluga, da ima troje zaposlenika i da je poslovanje dužnika prekinuto tijekom svibnja 2025. godine.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka navodi da dužnik od imovine ima 2 motorna vozila, nešto alata i uređaja ukupne vrijednosti oko 20.000 Eur, ali i potraživanja prema dužnikovim dužnicima u vrijednosti od 20.000 Eur.

Uvidom u internetski izvadak Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije na dan 10.09.2025. sud je utvrdio ukupan iznos obveza dužnika zaveden u Očevidnik, a koji tada iznosi 56.458,57 Eur.

Kako je sud u prethodnom postupku utvrdio da je dužnik nesposoban za plaćanje, te da ima imovinu unovčenjem koje se mogu podmiriti barem troškovi postupka to je odlučeno otvoriti stečajni postupak.

## **2. Osnovni podaci o dužniku**

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Zadru kao jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću, MBS 110119193, OIB 58241769346 pod tvrtkom KARDUM INSTALACIJE j.d.o.o. za usluge u stečaju.

Sjedište dužnika registrirano je u Zadru, Ulica Mak Dizdara 19.

Temeljni kapital društva je 1,33 Eur.

Jedini član društva je JOSIP KARDUM, Vukšić, Vukšić 5, OIB 49238376105.

Bivša osoba ovlaštena za zastupanje je Josip Kardum, direktor.

## **3. Provedene aktivnosti**

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Bivši direktor dužnika nije predao poslovnu dokumentaciju društva. Dio dokumentacije koji je bio nužan za utvrđivanje tražbina, te za izradu početne bilance pribavio sam iz poslovne dokumentacije dužnika koja se nalazi kod knjigovodstvenog servisa Best partner d.o.o. iz Zadra, iz javno dostupnih izvora, od porezne uprave i od vjerovnika.
2. Preuzeo sam ključeve, prometne dozvole vozila stečajnog dužnika i dokumentaciju vezanu uz vozila stečajnog dužnika, te ishodio katalošku procjenu Centra za vozila Hrvatske d.d.
3. Napravio sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodio obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, zatvorio sve postojeće žiro-račune i otvorio novi račun Dužnika u stečaju.

4. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerio sam stručnom knjigovodstvenom servisu.
5. Napravio sam popis predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 221. SZ.
6. Ispitao sam prijavljene tražbine te sastavio popis vjerovnika prema čl. 222. SZ.
7. Sastavio sam sustavan pregled imovine i obveza prema čl. 223. SZ.
8. Sastavio sam predračun troškova stečajnog postupka baziran na trajanju postupka u vremenu od 6 mjeseci.
9. Pozvao dužnikovog dužnika, društvo TRIGON d.o.o. iz Zadra, na uplatu dospjele obveze u ukupnom iznosu od 17.341,00 Eur.

#### **4. Radni odnosi**

Dužnik je imao 3 zaposlenika na dan otvaranja stečajnog postupka. Kako je otvaranje stečajnog postupka poseban opravdani razlog za otkaz ugovora o radu, stečajni upravitelj je otkazao sve postojeće ugovore o radu i odjavio djelatnike iz sustava HZMO.

#### **5. Poslovanje dužnika**

Poslovanje dužnika obustavljeno je prije pokretanja prethodnog postupka.

Osnovna djelatnost dužnika bila je uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina, te instalacija za grijanje i klimatizaciju.

Prema izjavi bivše osobe ovlaštene za zastupanje, razlog okončanja poslovanja su izvedeni radovi koji nisu plaćeni, te nemogućnost nastavka nabave i radova zbog nedostatka obrtnih sredstava.

#### **6. Imovina i obveze dužnika**

##### **Nekretnine**

Dužnik u vlasništvu nema nekretnina.

##### **Pokretnine**

Dužnik je evidentiran kao vlasnik sljedećih pokretnina:

1. Motorno vozilo, N1, marka MERCEDES-BENZ VITO 110 CDI, godina proizvodnje 2013., broj šasije: WDF63960313801735, reg. oznake ZD 443-NF,
2. Motorno vozilo, N1, marka OPEL VIVARO VAN 1.6 CGTI, godina proizvodnje 2016., broj šasije: W0L3F7018GV638356, reg. oznake ZD 514-OG.

Motorna vozila se nalaze u dvorišnom prostoru u Zadru, na adresi M. Dizdara 19.

Na motornim vozilima ne postoji evidentirano razlučno pravo.

Vrijednost motornih vozila procijenjena je kako slijedi:

1. Motorno vozilo, N1, marka MERCEDES-BENZ VITO 110 CDI, godina proizvodnje 2013., broj šasijske: WDF63960313801735, reg. oznake ZD 443-NF, vrijednost vozila iz kataloške procjene Centra za vozila Hrvatske d.d. iznosi **5.550,00 Eur**.

2. Motorno vozilo, N1, marka OPEL VIVARO VAN 1.6 CGTI, godina proizvodnje 2016., broj šasijske: W0L3F7018GV638356, reg. oznake ZD 514-OG, vrijednost vozila iz kataloške procjene Centra za vozila Hrvatske d.d. iznosi **4.529,00 Eur**.

Motorna vozila u vlasništvu dužnika prodavat će se upisom u očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku Financijske agencije, objavom u očevidniku i na mrežnim stranicama Financijske agencije, te prikupljanjem pisanih ponuda.

### **3. Prikolica, oprema, alati i zalihe**

Dužnik je vlasnik i sljedećih pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom:

3.1. Prikolica Rustic N7 knjigovodstvene vrijednosti 367,78 Eur.

Nabavna vrijednost 928,93 Eur.

Trenutnu vrijednost procjenjujem na **350,00 Eur**.

3.2. Oprema i alati knjigovodstvene vrijednosti 933,12 Eur.

Nabavna vrijednost 2.189,88 Eur.

Trenutnu vrijednost procjenjujem na **900,00 Eur**.

3.3. Zalihe sirovina i materijala knjigovodstvene vrijednosti 32.743,17 Eur.

Nabavna vrijednost 32.743,17 Eur.

Trenutnu vrijednost procjenjujem na **1.000,00 Eur**.

Zalihe sirovina i materijala iz točke 3.3. su nabavljane u više navrata, u periodu od 2022. do 2025. godine te njihovu vrijednost procjenjujem na 1.000,00 Eur. Smatram da nema ekonomske opravdanosti za izradu procjene po sudskom vještaku, te sam trenutnu vrijednost odredio iskustveno.

Prikolica, oprema, alati i zalihe prodavat će se skupno upisom u očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku Financijske agencije, objavom u očevidniku i na mrežnim stranicama Financijske agencije, te prikupljanjem pisanih ponuda.

### **Potraživanja**

Dužnik ima iskazano potraživanje prema društvu TRIGON d.o.o. iz Zadra, u ukupnom iznosu od 17.341,00 Eur, temeljem ispostavljenih računa za razne instalaterske radove. Stečajni upravitelj stupio je u kontakt sa punomoćnicom društva TRIGON d.o.o., Zadar i pozvao na uplatu iznosa od 17.341,00 Eur. Društvo TRIGON d.o.o. osporava u cijelosti potraživanje stečajnog dužnika, te navodi da cit. „razlika je očito je nastala između radova koje obračunavao

KARDUM INSTALACIJE j.d.o.o. iznosa koje je pregledao i priznao nadzorni inženjer. Razlog je što su isti radovi stavljani ponovljeno u više računa, a obračunavani su i radovi koji nisu bili ni izvršeni.“

Dužnik ima iskazano i više manjih potraživanje prema različitim fizičkim osobama, za koje smatram da je naplativost upitna.

Dužnik ima i potraživanje prema JOSIPU KARDUMU u ukupnom iznosu od 6.391,20 Eur temeljem ugovora o zajmu.

Svi postupci prisilne naplate povezani su sa troškovima na predujam kojih će stečajni upravitelj predložiti sudu da pozove vjerovnike.

### **Obveze**

Prema potvrdi Financijske agencije na dan 10.09.2025. utvrđen je ukupan iznos obveza dužnika zaveden u Očevidnik FINE, a koji tada iznosi 56.458,57 Eur.

Prijavljene tražbine 1. višeg isplatnog reda: 24.442,61 Eur.

Prijavljene tražbine 2. višeg isplatnog reda: 50.786,78 Eur.

Ukupno prijavljene tražbine: **75.229,39 Eur.**

## **7. Prijedlozi odluka**

Iz svega naprijed izloženog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Poslovanje stečajnog dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka i neće se nastaviti.
3. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da pristupi prodaji pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, koje nisu opterećene razlučnim pravom, opisanih pod sljedećim točkama:

3.1. Motorno vozilo, N1, marka MERCEDES-BENZ VITO 110 CDI, godina proizvodnje 2013., broj šasije: WDF63960313801735, reg. oznake ZD 443-NF, pojedinačna prodaja, početna cijena **5.550,00 Eur**,

3.2. Motorno vozilo, N1, marka OPEL VIVARO VAN 1.6 CGTI, godina proizvodnje 2016., broj šasije: W0L3F7018GV638356, reg. oznake ZD 514-OG, pojedinačna prodaja, početna cijena **4.529,00 Eur**,

3.3. Prikolica, oprema, alati i zalihe, skupna prodaja, početna cijena **2.250,00 Eur**,

prikupljanjem pisanih ponuda uz uvjet da se predmeti prodaje ne mogu prodati:

- Pri prvom oglasu ispod početne cijene,
- Pri drugom oglasu ispod tri četvrtine početne cijene,
- Pri trećem oglasu ispod jedne polovine početne cijene,
- Pri četvrtom oglasu ispod jedne četvrtine početne cijene,
- Pri petom i svakom sljedećem oglasu mogu se prodati neposrednom pogodbom.

4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokrene nove parnične postupke, posebno postupke prisilne naplate, u korist stečajne mase, a ovisno o odluci skupštine vjerovnika na izvještajnom ročištu, sukladno čl.230.st.2.tč.3. SZ.
5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izda punomoć za zastupanje odvjetniku sukladno čl.230.st.2.tč.4. SZ.

U Zagrebu, 04.12.2025.

Stečajni upravitelj  
Tomislav Čoga